

## YIT zkolaudovala projekt Koru Vinohradská

Developerská společnost YIT zkolaudovala projekt Koru Vinohradská s 59 novými nízkoenergetickými byty. Sedmipodlažní dům na rozhraní Vinohrad a Strašnic zahrnuje také prostory ke komerčnímu využití.

*„Projekt Koru Vinohradská se nám podařilo dokončit a úspěšně zkolaudovat o dva měsíce*



*dříve než jsme původně plánovali. Těší nás, že se majitelé mohou začít stěhovat do svých nových bytů a letošní Vánoce už možná stráví ve svém novém domově. V této příjemné lokalitě na pomezí centra Prahy najdou jak klidné bydlení, tak veškerou potřebnou vybavenost pro spokojený život,“ říká Dana Bartoňová, obchodní ředitelka [YIT Stavo](#).*

Architektonické řešení projektu Koru Vinohradská je dílem ateliéru Hlaváček a Partner. Bytový dům se sedmi nadzemními a dvěma podzemními podlažími vyrostl na místě bývalého parkoviště a vyznačuje se půdorysem ve tvaru písmene „L“, který plně odpovídá nárožnímu charakteru prostranství a stávající zástavbě sousední Vinohradské třídy. Fasády objektu jsou laděny do střídavých světlých a bílých odstínů a vévodí jim jednoduché prosklené balkony s tmavými a šedými konstrukcemi zábradlí a rámců oken. V [Koru Vinohradská](#) developer postavil 59 bytů ve finském stylu v dispozicích 1+kk až 5+kk a také několik netradičně řešených loftů 2+kk. Každý byt má svůj balkon, terasu nebo předzahrádku. Ty v přízemí vytvářejí polootevřený vnitroblok vhodný pro trávení volného času. Nebytové přízemní prostory orientované do ulice jsou vhodné pro drobné obchody a služby.



### O YIT a YIT Stavo:

Společnost [YIT](#) (výslovnost: vaj aj tý) vstoupila na český trh v roce 2008, kdy akvizicí získala českou firmu Euro STAVOKONSULT. Obě společnosti působí v oboru stavebnictví řadu let – původní Euro STAVOKONSULT byla na českém trhu téměř 20 let, kořeny skandinávské YIT sahají až do roku 1912. K hlavním činnostem YIT Stavo patří příprava a realizace developerských projektů. Na český trh přináší bydlení ve finském stylu. Společnost YIT Stavo v České republice dokončila 11 projektů: Hostivař I a II, Hájek, Troja, Victoria, Braník, Green Motol, Hyacint Modřany, Talo Kavalírka, Koivu Zličín a Koru Vinohradská. Ve výstavbě jsou nyní 3 projekty: Ranta Barrandov, Aalto Cibulka v pražských Košířích a přelomový projekt Suomi Hloubětín. Na ploše původního 9hektarového brownfieldu v Hloubětíně vznikne nová čtvrť s bytovými domy, obchodními prostory a školkou, ve které najde domov více než 2 500 obyvatel. V roce 2019 YIT čtvrť rozšíří o nový polyfunkční projekt Lappi Hloubětín s 260 byty a komerčními prostory o výměře cca 3 500 m<sup>2</sup>. YIT již dokázala splnit svůj ambiciózní plán a zařadila

se mezi pěti nejvlivnějších developerů na poli rezidenční výstavby v Praze. V oblasti CSR YIT dlouhodobě podporuje Kliniku dětské chirurgie FN Motol a s ní spjatou nadací Konto „Dětská chirurgie Motol“, kterou zaštiťuje herečka Tereza Brodská.

K 1. únoru 2018 proběhla fúze finské YIT s další přední stavební firmou ve Finsku – společností Lemminkäinen (obě s více než stoletou tradicí). Nově vzniklá skupina, působící pod názvem YIT, je největší stavební a developerskou firmou ve Finsku a řadí se na přední příčky v celé severní Evropě. Realizuje bytové i komerční nemovitosti a soustředí se zejména na projekty rozvoje velkých městských urbanistických celků vč. související výstavby infrastruktury a komunikací. V roce 2018 dosáhl roční obrát obou spojených firem, které dohromady zaměstnávají na 10 000 lidí, zhruba 3,8 mld. eur. Skupina působí v 11 zemích: Finsku, Rusku, Švédsku, Norsku, Dánsku, Estonsku, Lotyšsku, Litvě, České republice, Slovensku a Polsku. Akcie společnosti YIT jsou kotovány na burze v Helsinkách.

**Další informace:**

**Crest Communications**

Marcela Kukaňová, tel.: 731 613 618, [marcela.kukanova@crestcom.cz](mailto:marcela.kukanova@crestcom.cz)

[www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz); [www.yit.cz](http://www.yit.cz); [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)