



FINSKÉ BYDLENÍ PROMYŠLENÉ SRDCEM

TISKOVÁ ZPRÁVA

27. ledna 2020

Ranta Barrandov od YIT hlásí dokončení hrubé stavby první etapy

Projekt Ranta Barrandov od společnosti YIT má hotovou hrubou stavbu první etapy. Zájemci z ní skupili téměř 50 procent bytů, k prodeji zbývá 78 jednotek. Na konec roku je naplánována kolaudace a obyvatelé se budou moci nastěhovat na jaře 2021. Připravuje se také spuštění druhé etapy. Celý komplex bude tvořit osm bytových domů.

V hrubé stavbě vyrostly železobetonové konstrukce čtyř budov první etapy a nyní se postupně osazují okna. Uvnitř domů se pracuje na příčkách, montují se rozvody a v brzké době se začnou nanášet omítky. Venkovní práce se aktuálně soustředí na střechy a fasády objektů. „Při výstavbě areálu Ranta Barrandov přesně dodržujeme stanovený harmonogram. V současnosti byla dokončena hrubá stavba bloku čtyř budov, kolaudaci této fáze projektu očekáváme v listopadu letošního roku. V dubnu 2021 by se pak měli stěhovat noví obyvatelé,“ uvádí Dana Bartoňová, obchodní ředitelka [YIT Stavo](#).

Realizace první etapy byla zahájena loni v lednu, na trh přinese 141 nízkoenergetických bytů ve finském stylu. Developer je nabízí v dispozicích od 1+kk do 5+kk a velikostech 32 m² až 140 m². K většině jednotek náleží balkon, terasa či předzahrádka. Zájemci si mohou vybrat podlahové krytiny, obklady, dlažby a interiérové dveře z několika variant standardního vybavení. Přímou v [online konfigurátoru](#) na webových stránkách mají možnost si vyzkoušet, jak bude interiér jejich bytu vypadat. „V celém projektu počítáme s řadou komerčních prostor pro drobné obchody a služby, v nichž mohou vzniknout například lékárna či prodejna čerstvého pečiva. Navíc se rozvíjí i sousedství areálu, kde jiný investor plánuje supermarket, další nebytové jednotky a multifunkční sportoviště. Zdejší lokalita tak bude pro bydlení ještě atraktivnější,“ dodává Dana Bartoňová.

Projekt [Ranta Barrandov](#) roste v ulici Wassermannova v městské části Praha 5. Rezidenční komplex vzniká ve dvou etapách. Bude ho tvořit celkem 8 bytových domů s proměnlivou výškou mezi čtyřmi až osmi nadzemními podlažími. O architektonické řešení se postaral ateliér C.A.I.S. architekti, který respektoval rysy skandinávské architektury, jež je pro YIT typická. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, výhodou je dobrá dopravní dostupnost do centra i blízkost přírody. Projekt nabídne rovněž bezpečný park ve vnitrobloku, kde se nacházejí předzahrádky příslušných bytů

O YIT a YIT Stavo:

Společnost [YIT](#) (výslovnost: vaj aj tý) vstoupila na český trh v roce 2008, kdy akvizicí získala českou firmu Euro STAVOKONSULT. Obě společnosti působí v oboru stavebnictví řadu let – původní Euro STAVOKONSULT byla na českém trhu téměř 20 let, kořeny skandinávské YIT sahají až do roku 1912. K hlavním činnostem YIT Stavo patří příprava a realizace developerských projektů. Na český trh přináší

bydlení ve finském stylu. Společnost YIT Stavov v České republice dokončila 12 projektů: Hostivař I a II, Hájek, Troja, Victoria, Braník, Green Motol, Hyacint Modřany, Talo Kavalírka, Koivu Zličín, Koru Vinohradská a Aalto Cibulka. Ve výstavbě jsou nyní 2 projekty: Ranta Barrandov a přelomový projekt Suomi Hloubětín. Na ploše původního 9hektarového brownfieldu v Hloubětíně vznikne nová čtvrť s bytovými domy, obchodními prostory a školou, ve které najde domov více než 2 500 obyvatel. V roce 2020 YIT čtvrť rozšíří o nový polyfunkční projekt Lappi Hloubětín s 260 byty a komerčními prostory o výměře cca 3 500 m². Další projekty má developer v přípravě.

YIT již dokázala splnit svůj ambiciózní plán a zařadila se mezi pětici nejsilnějších developerů na poli rezidenční výstavby v Praze. V oblasti CSR YIT dlouhodobě podporuje Klinikou dětské chirurgie FN Motol a s ní spjatou nadací Konto „Dětská chirurgie Motol“, kterou zaštiťuje herečka Tereza Brodská.

K 1. únoru 2018 proběhla fúze finské YIT s další přední stavební firmou ve Finsku – společností Lemminkäinen (obě s více než stoletou tradicí). Nově vzniklá skupina, působící pod názvem YIT, je největší stavební a developerskou firmou ve Finsku a řadí se na přední příčky v celé severní Evropě. Realizuje bytové i komerční nemovitosti a soustředí se zejména na projekty rozvoje velkých městských urbanistických celků vč. související výstavby infrastruktury a komunikací. V roce 2018 dosáhl roční obrát obou spojených firem, které dohromady zaměstnávají na 10 000 lidí, zhruba 3,8 mld. eur. Skupina působí v 11 zemích: Finsku, Rusku, Švédsku, Norsku, Dánsku, Estonsku, Lotyšsku, Litvě, České republice, Slovensku a Polsku. Akcie společnosti YIT jsou kotovány na burze v Helsinkách.

Další informace:

Crest Communications

Marcela Kukaňová, tel.: 731 613 618, marcela.kukanova@crestcom.cz

Tereza Holá, tel.: 603 246 206, tereza.hola@crestcom.cz

www.crestcom.cz; www.yit.cz; www.yitgroup.com