

# YIT

## SUOMI Hloubětín

Stavíme pro vás  
novou čtvrť.

Od základů, od srdce.

FINSKÉ BYDLENÍ PROMYŠLENÉ SRDCEM

LAHTI



yit.cz



Vizualizace jsou pouze ilustrativní a nemusí v detailu odpovídat skutečné realizaci projektu a jeho okolí.



Příprava projektu  
**JARO 2017**



Zahájení prodeje  
**ZÁŘÍ 2017**



Zahájení výstavby  
**PODZIM 2017**



Dokončení hrubé stavby  
**PODZIM 2018**



Předpoklad. kolaudace  
**PODZIM 2019**



K nastěhování  
**KONEC ROKU 2019**



Počet bytových domů

3\*



Počet moderních bytů

104



Předpokládaná rozloha areálu

4 550 m<sup>2</sup>

Vaše pohodlí je pro nás to nejdůležitější. Proto budou v rámci výstavby etapy Lahti zbudovány i čtyři prostory ke komerčnímu využití. Po nastěhování tak na vás bude čekat příjemné překvapení. Ať už zde vyroste útulná kavárnička s venkovním posezením nebo moderní beauty salon, věříme, že vše bude k vaší větší spokojenosti.

<b>Lokalita:</b>	Praha 9 – Hloubětín, mezi ulicemi Kolbenova, Kbelská a Poděbradská
<b>Popis 4. etapy Lahti</b>	3 bytové domy*
<b>Počet podlaží bytových domů:</b>	6 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží
<b>Počet jednotek:</b>	104 bytových jednotek ve 4. etapě (v jednotlivých domech: C1 = 39, C2 = 33, C3 = 32)
<b>Velikosti a dispozice jednotek:</b>	1+kk až 5+kk o velikostech 31 m <sup>2</sup> až 120 m <sup>2</sup>
<b>Energetická třída:</b>	průkaz energetické náročnosti budovy B – nízká energetická náročnost
<b>Další součásti projektu:</b>	101 parkovacích garážových stání, místnost pro mytí kol a psů a 4 komerční prostory
<b>Architektonické řešení:</b>	architektonické studio Loxia a.s.
<b>Financování projektu:</b>	z vlastních zdrojů YIT
<b>Způsob prodeje:</b>	prodej prostřednictvím vlastního obchodního oddělení YIT
<b>Zahájení výstavby:</b>	podzim 2017
<b>Termín dokončení:</b>	2. polovina 2019



\*Uvedené bytové domy budou vzhledem ke společnému podnoží právně tvořit jednu budovu, v níž potom vznikne jedno společenství vlastníků.

## YIT STAVO

Bezplatná zákaznická linka:

**800 200 666**

[domov@yit.cz](mailto:domov@yit.cz)

[www.yit.cz](http://www.yit.cz)



Tento materiál je vtištěn na vysoce kvalitním papíře, který byl vyroben pouze z certifikovaných surovin FSC. To zaručuje, že pochází pouze ze zdrojů, které jsou obhospodařovány podle důsledných ekologických a sociálních pravidel organizace Forest Stewardship Council (FSC). Záleží nám na přírodě. Můžete si být jisti, že uděláme vše pro to, abychom využívali pouze papír ze zdrojů, které jsou získávány šetrným způsobem.