

## NOVÉ BYTY V GREEN MOTOL ZKOLAUDOVÁNY

Developerská společnost YIT zkolaudovala další ze svých rezidenčních projektů ve finském stylu – [Green Motol](#). Projekt, tvořený čtyřmi nízkoenergetickými bytovými domy, se nachází v těsném sousedství parku Košíře-Motol a jednoho z nejznámějších pražských golfových hřišť Golf Club Praha. Nabídku nového bydlení v Praze 5 rozšířil o 137 již téměř vyprodaných bytů.

Bytové domy Green Motol jsou postaveny s ohledem na kvalitní, úsporné a zdravé bydlení ve finském stylu. „Tento projekt je určen pro rezidenty, kteří preferují aktivní způsob života a zároveň hledají klidné bydlení s výborným spojením do centra města. Na smíchovský Anděl cesta trvá pouhých 10 minut. Majitele bytů zde neruší žádná jiná rezidenční zástavba a jsou obklopeni zelení z vnitrobloku. Ta přirozeně přechází ve zdejší lesopark, jehož rozsáhlé zelené plochy nabízejí nepřeborné možnosti k odpočinku a různým sportům. V těsném sousedství se nachází také jedno z nejznámějších golfových hřišť v Praze. Právě atraktivní lokalita ve spojení s vysokou kvalitou úsporných bytů má hlavní podíl na dobré prodejnosti. Aktuálně nám zbývá již jen 12 posledních volných bytů,“ říká Marek Kontriš, marketingový manažer YIT Stavo.

### [Nové bydlení](#) inspirované Finskem

Green Motol nabídl bydlení ve 137 bytových jednotkách v dispozicích 1+kk až 5+kk a velikostech 26 m<sup>2</sup> až 130 m<sup>2</sup>. Je koncipován jako uzavřený areál čtyř nízkoenergetických pětipodlažních budov. Jednotlivé byty i celý projekt charakterizuje kvalita provedení, špičkové materiály a vysoké standardy vybavení. Zároveň přebírá prvky finského designu a architektury. „Projekt je charakteristický velkými dřevěnými okny s nízkými parapety a rohovými okny, která zajišťují dostatek světla. Některé z balkonů jsou zasklené a rezidenti je mohou využít jako zimní zahradu,“ dodává Marek Kontriš.



### Do centra Prahy za pár minut

[Green Motol](#) stojí v lokalitě plně zeleně, ale přitom nedaleko širšího centra Prahy, se kterým má dobré dopravní spojení. Zastávka tramvaje je umístěna jen několik kroků od projektu a nedaleko odsud, u nemocnice Motol, se nachází také stanice metra. Na Smíchov, Pražský okruh a dálnici D5 je to autem do 10 minut, na letiště zhruba čtvrt hodiny. V blízkosti jsou rovněž nákupní střediska na Andělu, ve Stodůlkách a na Zličíně, několik škol, dvě velké nemocnice, pošta a tenisový klub s fitness a restaurací.



**O společnosti YIT a YIT Stavo:**

Společnost YIT (správná výslovnost: vajajtý) vstoupila na český trh v roce 2008, kdy akvizicí získala českou společnost Euro STAVOKONSULT. Obě společnosti působí v oboru stavebnictví řadu let – původní Euro STAVOKONSULT byla na českém trhu téměř 20 let, kořeny skandinávské YIT sahají až do roku 1912. K hlavním činnostem YIT Stavo patří příprava a realizace developerských projektů. Na český trh přináší bydlení ve finském stylu.

Společnost [YIT Stavo](#) v České republice dokončila již 7 projektů: Hostivař I a II, Hájek, Troja, Victoria, Braník a nově také Green Motol. Ve výstavbě jsou nyní 2 projekty: Hyacint Modřany a Talo Kavalírka. Společnost v současnosti připravuje další projekty jako například proměnu 9hektarového brownfieldu v Hloubětíně na novou živou čtvrť s bytovými domy, viladomy a obchodními prostory, ve které najde domov téměř 2 000 obyvatel. Postupně se chce zařadit mezi pětici nejsilnějších developerů na poli rezidenční výstavby v Praze.

Nad rámec developerské činnosti podniká mezinárodní skupina YIT v oblasti pozemního a průmyslového stavitelství. YIT úspěšně působí ve Finsku, v pobaltských státech, Rusku a ve střední Evropě. Za rok 2014 dosáhly výnosy YIT Corporation 1,801 mld. EUR, provozní zisk činil 126,4 mil. EUR. YIT Corporation zaměstnává více než 6.000 lidí. Firma, která v roce 2012 oslavila 100 let od svého založení, je kotovaná na burze v Helsinkách. Jako jeden z mála developerů financuje výstavbu výhradně z vlastních zdrojů.

**Další informace:****Crest Communications**

Marcela Kukaňová, tel.: +420 731 613 618, [marcela.kukanova@crestcom.cz](mailto:marcela.kukanova@crestcom.cz)

Marie Cimplová, tel.: +420 731 613 602, [marie.cimplova@crestcom.cz](mailto:marie.cimplova@crestcom.cz)

[www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz); [www.yit.cz](http://www.yit.cz)