

## HYACINT MODŘANY MÁ PRVNÍ CERTIFIKOVANÝ PASIVNÍ BYTOVÝ DŮM V ČESKÉ REPUBLICCE

Pasivní budova F energeticky úsporného projektu Hyacint Modřany developerské společnosti YIT získala jako vůbec první pasivní bytový dům v České republice osvědčení „Certifikovaný pasivní dům“. Pro jeho obyvatele to znamená kvalitní, energeticky šetrné a zdravé bydlení s nízkými náklady na provoz.



Certifikát udělil budově F renomovaný německý Passivhaus Institut na základě komplexního posouzení podle přísných mezinárodně uznávaných kritérií. Tímto certifikátem navázal původem finský developer [YIT](#) na dříve získané osvědčení Certifikovaný projekt pasivního domu. Obě ocenění slouží jako doklad ověření výjimečné kvality daného projektu. Na jeho výstavbu byly kladeny vysoké nároky a výsledná stavba byla podrobena přísným měřením a kontrolám.

Vedle energetické úspornosti je bydlení v projektu [Hyacint Modřany](#) také zdravé: centrální systém řízeného větrání s rekuperační jednotkou přivádí do místností čistý vzduch, který je navíc filtrován od prachu a nečistot. V takových bytech se zdravým vnitřním prostředím se alergikům a astmatikům žije mnohem lépe. „*Důkazem kvalit Hyacintu Modřany*



*i rostoucího zájmu české veřejnosti o energeticky šetrné a zdravé bydlení je to, že byty ve všech domech (včetně pasivní budovy F) byly prodané ještě před kolaudací,*“ dodává Marek Kontriš, marketingový manažer YIT Stavo. Projekt, v němž bylo postupně postaveno více než 200 bytů v šesti bytových domech (A – F), dokončila společnost na jaře 2016.

### O YIT a YIT Stavo:

Společnost YIT (správná výslovnost: vajájtý) vstoupila na český trh v roce 2008, kdy akvizicí získala českou společnost Euro STAVOKONSULT. Obě společnosti působí v oboru stavebnictví řadu let – původní Euro STAVOKONSULT byla na českém trhu téměř 20 let, kořeny skandinávské YIT sahají až do roku 1912. K hlavním činnostem YIT Stavo patří příprava a realizace developerských projektů. Na český trh přináší bydlení ve finském stylu. Společnost [YIT Stavo](#) v České republice dokončila již 8 projektů: Hostivař I a II, Hájek, Troja, Victoria, Braník, Green Motol a nově také Hyacint Modřany. Ve výstavbě jsou nyní 3 projekty: Talo Kavalírka, Koivu Zličín a přelomový projekt Suomi Hloubětín. Na ploše původního 9hektarového brownfieldu v Hloubětíně vznikne nová čtvrť s bytovými domy,

*viladomy a obchodními prostory, ve které najde domov téměř 2 000 obyvatel. YIT se chce postupně zařadit mezi pěti nejvlivnějších developerů na poli rezidenční výstavby v Praze.*

*Nad rámec developerské činnosti podniká mezinárodní skupina YIT v oblasti pozemního a průmyslového stavitelství. YIT úspěšně působí ve Finsku, v pobaltských státech, Rusku a ve střední Evropě (v ČR, na Slovensku a v Polsku). Za rok 2015 dosáhly výnosy YIT téměř 1,7 mld. EUR. YIT zaměstnává v 8 zemích více než 5.300 lidí. Je kotovaná na burze v Helsinkách a v roce 2012 oslavila 100 let od svého založení. Jako jeden z mála developerů financuje výstavbu výhradně z vlastních zdrojů.*

**Další informace:**

**Crest Communications**

Alžběta Šírková, tel.: +420 222 927 112, [alzbeta.sirkova@crestcom.cz](mailto:alzbeta.sirkova@crestcom.cz)

Marie Cimplová, tel.: +420 222 927 128, 731 613 602, [marie.cimplova@crestcom.cz](mailto:marie.cimplova@crestcom.cz)

[www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz); [www.nakouknete.cz](http://www.nakouknete.cz); [www.yit.cz](http://www.yit.cz)