

O Z N Á M E N Í

Společností

YIT OFFICE Centrum s.r.o.,

se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 072 71 557, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 298117,

(„Zanikající společnost 1“)

a

YIT OFFICE Parking s.r.o.,

se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 072 71 565, zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 298118,

(„Zanikající společnost 2“ a společně se Zanikající společností 1 jako „Zanikající společnosti“)

a

YIT LUMO s.r.o.,

se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 238 90 037, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 434620

(„Nástupnická společnost“)

(Zanikající společnosti a Nástupnická společnost společně také jako „Zúčastněné společnosti“)

tímto zveřejňují

podle § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev,
ve znění pozdějších předpisů („Zákon o přeměnách“)

v souladu s probíhajícím procesem fúze Zanikajících společností sloučením s Nástupnickou
společností (uvedený proces dále jen „Fúze sloučením“)

toto

**oznámení o uložení projektu Fúze sloučením a upozornění pro věřitele, společníky a
zaměstnance Zúčastněných společností na jejich práva podle Zákona o přeměnách do vlastních
sbírek listin Zúčastněných společností**

a

**oznámení o uložení upozornění pro věřitele a společníky Zúčastněných společností na jejich
práva podle Zákona o přeměnách na internetových stránkách**

Oznámení o uložení projektu Fúze sloučením do sbírek listin Zúčastněných společností

V souvislosti s připravovanou realizací procesu Fúze sloučením byl Zúčastněnými společnostmi vyhotoven projekt Fúze sloučením, přičemž tento projekt byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku každé ze Zúčastněných společností.

Upozornění pro věřitele Zúčastněných společností na jejich práva

Na základě projektu Fúze sloučením dojde k zániku Zanikajících společností a k přechodu jmění Zanikajících společností na Nástupnickou společnost; Nástupnická společnost vstupuje do právního postavení Zanikajících společností, nestanoví-li zvláštní zákon něco jiného.

V souvislosti s realizací procesu Fúze sloučením a v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách tímto statutární orgány Zúčastněných společností upozorňují věřitele Zúčastněných společností na jejich práva pro ně plynoucí z § 35 až 38 Zákona o přeměnách.

Věřitelé Zúčastněných společností mají právo požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Fúze sloučením zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek, to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a některou ze Zúčastněných společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Fúze sloučením zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do třech měsíců ode dne zveřejnění projektu Fúze sloučením, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Fúze sloučením do obchodního rejstříku.

Právo na poskytnutí zajištění nemají ti věřitelé Zúčastněných společností, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele, nebo jejichž pohledávky vznikly až po zápisu Fúze sloučením do obchodního rejstříku.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádná ze Zúčastněných společností není emitentem dluhopisů, vyměnitelných ani prioritních dluhopisů ve smyslu ustanovení zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů, a ani jiných účastnických cenných papírů nebo účastnických zaknihovaných cenných papírů než akcií, s nimiž jsou spojena zvláštní práva, toto oznámení neobsahuje práva vyplývající vlastníkům dluhopisů, vyměnitelných či prioritních dluhopisů, jiných účastnických cenných papírů nebo účastnických zaknihovaných cenných papírů než akcií dle § 37 a § 38 Zákona o přeměnách.

Upozornění pro společníky Zúčastněných společností na jejich práva

Zúčastněné společnosti dále pro úplnost uvádějí, že společníci osob zúčastněných na přeměně v souladu se Zákonem o přeměnách mají následující práva:

- (i) právo na dorovnání;
- (ii) právo na náhradu škody;
- (iii) vyžaduje-li se souhlas společníka s Fúzí sloučením, právo dodatečně udělit svůj souhlas do 1 (jednoho) měsíce, kdy se konala valná hromada schvalující přeměnu ve smyslu § 18 odst. 1 Zákona o přeměnách;
- (iv) právo podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny;
- (v) právo na zaslání dokumentů; a
- (vi) právo na seznámení se změnami jmění.

Každý společník, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností, jsou-li důležité z hlediska Fúze sloučením, a to ode dne zveřejnění tohoto oznámení o uložení projektu Fúze sloučením a upozornění pro věřitele a společníky Zúčastněných společností na

jejich práva podle Zákona o přeměnách do sbírky listin anebo uložení upozornění pro věřitele, společníky a zaměstnance Zúčastněných společností na jejich práva podle Zákona o přeměnách na internetových stránkách. Zúčastněné společnosti informace neposkytnou, pokud by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu příslušné Zúčastněné společnosti nebo ji ovládající nebo jí ovládané osobě, tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, nebo se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

Zúčastněné společnosti tímto upozorňují své společníky, že jim budou v důsledku probíhajícího procesu Fúze sloučením zaslány v souladu s § 93 odst. 1 Zákona o přeměnách dokumenty v tomto ustanovení uvedené, pokud se práva na zaslání těchto dokumentů nevzdají. Společníci mohou vyjádřit svůj souhlas s tím, že Zúčastněné společnosti budou k poskytování informací využívat elektronické prostředky. V takovém případě mohou být kopie těchto listin zaslány společníkům elektronicky. Společníkovi Zúčastněná společnost vydá bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v tomto ustanovení.

Upozornění pro zástupce zaměstnanců, případně zaměstnance Zúčastněných společností

Zaměstnavatel je povinen informovat zaměstnance o právním postavení zaměstnavatele a jeho změnách.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádná se Zúčastněných společností nemá zaměstnance, a tedy žádný zaměstnanec Zanikající společnosti nepřejde v důsledku Fúze sloučením na Nástupnickou společnost, neobsahuje toto oznámení upozornění pro zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance na jejich práva, která by jim náležela v souvislosti s přechodem práv a povinností z pracovněprávních vztahů.

YIT OFFICE Centrum s.r.o.

YIT OFFICE Parking s.r.o.

YIT LUMO s.r.o.