

Projekt Koru Vinohradská a čtvrtá etapa Lahti v Suomi Hloubětín hlásí dokončení hrubé stavby

Developer YIT dokončil hrubou stavbu bytového domu Koru Vinohradská a do této fáze posunul i výstavbu v pořadí již čtvrté etapy Lahti v rámci vznikající rozsáhlé rezidenční čtvrti Suomi Hloubětín. Koru Vinohradská nabídne 59 nízkoenergetických bytů, z nichž je více než polovina už nyní vyprodaná. Z celkového počtu 104 jednotek etapy Lahti projektu Suomi Hloubětín pak zbývá ke koupi jen necelá třicítka.

„Práce na rezidenčním projektu Koru Vinohradská v Praze 10 a etapě Lahti Suomi Hloubětín v Praze 9 pokračují zdárně podle plánu. Jejich dokončení plánujeme na podzim příštího roku. V Suomi Hloubětín nyní navíc kolaudujeme třetí etapu Turku, kde vznikl také nový vzorový byt ve finském stylu. Zájemci se tak mohou inspirovat severským stylem bydlení a nabídkou standardního vybavení i námi poskytovaných služeb. Ve světle posledního zpřísňování podmínek pro uzavírání hypoték se snažíme našim klientům s financováním jejich nového bydlení co nejvíce pomoci. Nabízíme jim proto možnost sjednání hypotéky, k němuž potřebují jen 10 % z vlastních zdrojů. Vyřídíme za ně i veškerou potřebnou administrativu,“ uvádí Dana Bartoňová, obchodní ředitelka [YIT](#) Stavo. U projektu Koru Vinohradská a etapy Lahti Suomi Hloubětín pokračuje developer dalšími pracemi na exteriéru a v interiéru a postupně bude dokončovat rozvody i povrchy v objektech včetně obvodového pláště. Provádět bude také terénní úpravy venkovních komunikací.

Sedmipodlažní bytový dům [Koru Vinohradská](#) staví YIT na rozhraní městských částí Vinohrady a Strašnice. Projekt se vyznačuje půdorysem ve tvaru písmene „L“, který plně odpovídá nárožnímu charakteru prostranství a stávající zástavbě sousední Vinohradské třídy. Celkově v něm developer postaví 59 nízkoenergetických bytů ve finském stylu v dispozicích 1+kk až 5+kk a o velikostech až 143 m². Součástí nabídky budou i netradičně řešené lofty v dispozici 2+kk. Zahrádky v přízemí vytvoří polootevřený zelený vnitroblok novostavby vhodný pro trávení volného času s rodinou a přáteli. Nebytové prostory orientované do ulice pak YIT plánuje využít pro drobné obchody a služby.



Hrubá stavba bytového domu Koru Vinohradská společnosti YIT

Ve svém doposud největším rezidenčním komplexu [Suomi Hloubětín](#) v Praze 9 dokončila společnost YIT hrubou stavbu čtvrté etapy [Lahti](#). Ve třech šestipodlažních bytových domech



Hrubá stavba čtvrté etapy Lahti rezidenčního komplexu Suomi Hloubětín společnosti YIT

zde vyrůstá 104 jednotek v dispozicích 1+kk až 5+kk o velikostech až 132 m². Jednotlivé budovy propojí společný jednopodlažní suterén vyčleněný pro parkování. Zelený parter s hracími prvky a lavičkami bude svým organickým tvarem připomínat různorodost a členitost finské přírody s jezery a lesy. Nízkoenergetické byty ve finském stylu budou disponovat předzahrádkami, polozapuštěnými balkony nebo terasami se slunolamy v nejvyšším patře.

O YIT a YIT Stavov:

Společnost [YIT](#) (výslovnost: vajajtý) vstoupila na český trh v roce 2008, kdy akvizicí získala českou firmu Euro STAVOKONSULT. Obě společnosti působí v oboru stavebnictví řadu let – původní Euro STAVOKONSULT byla na českém trhu téměř 20 let, kořeny skandinávské YIT sahají až do roku 1912. K hlavním činnostem YIT Stavov patří příprava a realizace developerských projektů. Na český trh, na němž letos slaví 10 let svého působení, přináší bydlení ve finském stylu. Společnost YIT Stavov v České republice dokončila již 10 projektů: Hostivař I a II, Hájek, Troja, Victoria, Braník, Green Motol, Hyacint Modřany, Talo Kavalírka a Koivu Zličín. Ve výstavbě jsou nyní 3 projekty: Koru Vinohradská, Aalto Cibulka v pražských Košířích a přelomový projekt Suomi Hloubětín. Na ploše původního 9hektarového brownfieldu v Hloubětíně vznikne nová čtvrť s bytovými domy, obchodními prostory a školkou, ve které najde domov více než 2 500 obyvatel. YIT již dokázala splnit svůj ambiciózní plán a zařadila se mezi pěti nejsilnějších developerů na poli rezidenční výstavby v Praze. V oblasti CSR YIT dlouhodobě podporuje Klinikou dětské chirurgie FN Motol a s ní spjatou nadací Konto „Dětská chirurgie Motol“, kterou zaštiťuje herečka Tereza Brodská.

K 1. únoru 2018 proběhla fúze finské YIT s další přední stavební firmou ve Finsku – společností Lemminkäinen (obě s více než stoletou tradicí). Nově vzniklá skupina, působící pod názvem YIT, je největší stavební a developerskou firmou ve Finsku a řadí se na přední příčky v celé severní Evropě. Realizuje bytové i komerční nemovitosti a soustředí se zejména na projekty rozvoje velkých městských urbanistických celků vč. související výstavby infrastruktury a komunikací. V roce 2016 dosáhl roční obrát obou spojených firem, které dohromady zaměstnávají na 10 000 lidí, zhruba 3,4 mld. eur. Skupina působí v 11 zemích: Finsku, Rusku, Švédsku, Norsku, Dánsku, Estonsku, Lotyšsku, Litvě, České republice, Slovensku a Polsku. Akcie společnosti YIT jsou kotovány na burze v Helsinkách.

Další informace:

Crest Communications

Marcela Kukaňová, tel.: 731 613 618, marcela.kukanova@crestcom.cz

Kateřina Krbcová Lanková, tel.: 775 899 353, katerina.lankova@crestcom.cz

www.crestcom.cz; www.yit.cz; www.yitgroup.com